

c30. 11.

12

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba Karlovac

Ljudevita Šestića 2

Karlovac

St-211/15

STEČAJNI DUŽNIK

Dinarik d.o.o.

Cvijete Zuzorić 49

Zagreb

OIB: 70492315407

87-211/15-M
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ŠTALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 27.10.16. 20. god. u 1

primjeraka sa priloga.

Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 26.10.16.

20. god.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Potpis službenika:



IZVJEŠĆE

privremenog stečajnog upravitelja

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Dinarik d.o.o.

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana1, Varaždin
tel: 099 / 8070782; mail: tomlslav.duricin@cotrugli.eu

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba Karlovac 3 St-211/15-10 od dana 10. listopada 2016 imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem društva Dinarik d.o.o., Cvijete Zuzorić 49, Zagreb, OIB: 70492315407.

Prema navedenom rješenju naloženo mi je ispitati mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka.

OPĆI PODACI DRUŠTVA

Društvo Dinarik d.o.o registrirano je za geološke i istražne djelatnosti, kupnju i prodaju robe, trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu, prijevoz robe i putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu, vađenje ostalih ruda i kamena, proizvodnju ostalih nemetalnih mineralnih proizvoda, proizvodnju koksa i naftnih derivate, proizvodnja asfalta, projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina, nadzor nad gradnjom, te stručne poslove prostornog uređenja.

Temeljni kapital društva iznosi 3.000.000,00 kn.

Sjedište društva je u Cvijete Zuzorić 49, Zagreb.

Osobe ovlaštene za zastupanje su Željko Penavić, Lašćinska 119/A, Zagreb, OIB: 62044867694, član uprave, direktor, te Ferdinand Mikulić, Prisavlje 8, Zagreb, prokurist.

Obojica zastupaju društvo samostalno i bez ograničenja

IMOVINA DRUŠTVA

NEKRETNINE

Prema potvrdi zaprimljenoj od Državne geodetske uprave, koju dostavljam u prilogu, dužnik nema u vlasništvu nekretnina. Direktor dužnika je dostavio Ugovor o kupoprodaji nekretnine br 02/2014 sklopljen dana 06.10.2014 između dužnika i S.P. Nekretnine d.o.o. prema kojem je dužnik kupac nekretnine upisane u zemljišne knjige pri Općinskom sudu u Puli, zemljišnoknjižni odjel Poreč, katastarska općina Poreč, u z.k uložak 5366, katastarska čestica 3036/10 stambena zgrada i dvorište površine 703 m², 3. suvlasnički dio: 70/435 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa posebnim dio C - Stan 3 u dijelu prvog kata i dijelu potkrovlja zgrade ukupne površine A=70,34 m² kojem pripada parkirno mjesto označen oznakom P5 površine A=13,01 m².

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Dinarik d.o.o.

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana1, Varaždin
tel: 099 / 8070782; mail: tomlslav.duricin@cotrugli.eu

Sukladno ugovoru prodavatelj je ovlastio kupca da, bez bilo kakvog daljnjeg pitanja i odobrenja s njegove strane zatraži i ishodi uknjižbu prava vlasništva na predmetnoj nekretnini u svoje ime i svoju korist. Na osnovu ugovora izdano je i porezno rješenje kojim je utvrđena osnovica poreza na promet nekretnina, koju obvezu je dužnik i podmirio, te unio nekretninu u svoje poslovne knjige. Dužnik je propustio prenijeti nekretninu na svoje ime u zemljišnim knjigama, ali za to nema nikakve zakonske prepreke. U prilogu dostavljam Ugovor o kupoprodaji nekretnine br 02/2014 sklopljen dana 06.10.2014, z.k. izvadak za nekretninu, te porezno rješenje kojim je utvrđena osnovica poreza na promet nekretnina.

POKRETNINE

Društvo posjeduje veći broj pokretnina, opreme za građevinsku djelatnost, te nekoliko motornih vozila. U prilogu dostavljam potvrdu izdanu od Ministarstva unutarnjih poslova na kojoj su pobrojana vozila u vlasništvu dužnika. Dio tih vozila je zbog lošeg stanja prodan kao sekundarna sirovina, no dužnik u svom posjedu i dalje ima osam motornih vozila koji se nalaze na gradilištima u Osijeku, Splitu, Gračacu, Sarajevu i na Kosovu.

Vrijednost opreme za građevinsku djelatnost prema knjigovodstvu dužnika iznosi 2.363.080,91, no upitno je da li je tolika i njena tržišna vrijednost. Oprema se nalazi u skladištima u Donjem prološcu, Rugvici, Ivanja rijeci, te Osijeku.

Dužnik ima potraživanja prema kupcima, ali su većim djelom nenaplativa. Nad djelom dužnika je otvoren predstečajni postupak, te su sukladno planu obveze djelomično otpisane a djelomično je ugovoreno plaćanje u ratama, nad djelom dužnika je otvoren stečajni postupak te nije izgledna naplata tih potraživanja.

Dužnik ima poslovne udjele u društvu Pena grad d.o.o, Zagreb, Laščinska cesta 119a, OIB: 89597493147, čiji žiro računi su u blokadi duže od 180 dana.

RADNICI

U društvu nema zaposlenih od ožujka 2015 godine.

GOSPODARSKO FINACIJSKO STANJE DUŽNIKA

Nad dužnikom je bio vođen postupak predstečajne nagodbe, te je ona pravomoćno sklopljena. Po sklapanju predstečajne nagodbe dužnik nije mogao ispunjavati obveze

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Dinarik d.o.o.

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana1, Varaždin
tel: 099 / 8070782; mail: tomlslav.duricin@cotrugli.eu

sukladno predstečajnoj nagodbi, te je opet nastupila blokada žiro računa. Dužnik ima nepodmirene obveze koje proizlaze iz predstečajne nagodbe, te obveze nastale nakon njenog sklapanja.

Dužnik je uredno vodio poslovne knjige, te je moguće utvrditi sve obveze i potraživanja.

PODACI O SOLVENTNOSTI

Stečajni dužnik ima otvorene žiro račune kod više banaka i svi su u blokadi dužoj od 180 dana.

SUDSKI SPOROVI

Dužnik je stranka u nekoliko sudskih postupaka. U većini od njih je tužena strana bilo zbog plaćanja odštete zbog ozljeda na radu, bilo zbog naplate.

Od sporova u kojima je dužnik tužitelj izdvojio bih slijedeće:

- P-3218/11 kod Trgovačkog suda Zagreb, DINARIK d.o.o. c/a Mirela Vlašiček, radi isplate 34.492,25 kn spp, usvojen tužbeni zahtjev, žalba tužene 11.11.2014.g., nema odluke suda drugog stupnja, očekuje se uspješno okončanje postupka, naplata ovisi o imovini tužene (bivša obrtnica);

- P-500/14 kod Trgovačkog suda Split, DINARIK d.o.o. c/a Ciglenica d.o.o. radi 1.136.263,59 kn, sud se oglašio nenadležnim i ustupio predmet Trgovačkom sudu Zagreb, nema radnji osim tužbe i toga rješenja, teško je predvidjeti mogućnost naplate, ali tuženi posluje;

- Povrv-1910/13 kod Trgovačkog suda Zagreb, Stalna služba Karlovac, DINARIK d.o.o. c/a Ciglenica d.o.o. radi 1.146.134,01 kn, prekid postupka radi predstečajne nagodbe nad Ciglenica d.o.o., teško je predvidjeti mogućnost naplate, ali tuženi posluje.

ZAKLJUČAK

U skladu s traženim, prema rješenju Suda, izjavljujem da:

1. **je ostvaren uvjet za otvaranje stečajnog postupka** iz razloga nesposobnosti za plaćanje, obzirom da dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze, te prezaduženosti, budući da njegova imovina ne pokriva postojeće obveze;

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Dinarik d.o.o.

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana1, Varaždin
tel: 099 / 8070782; mail: tomislav.duricin@cotrugli.eu

2. društvo **ima imovinu** iz koje bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka.

U skladu sa svime prethodno navedenim **predlažem Sudu**

- donošenje rješenja o **otvaranju stečajnog postupka** nad dužnikom, kako bi se unovčila imovina dužnika, te djelomično namirili vjerovnici .

U Varaždinu 24. Listopada 2016 godine

privremeni stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin